

**ZARZĄDZENIE NR VII/573/2018**  
**BURMISTRZA ZABŁUDOWA**  
**z dnia 04 października 2018r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496 i poz. 1693), w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

**z a r z ą d z a m,**

**co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży n/w nieruchomości położone w obrębie miasta Zabłudów, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/232/2013 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Zabłudów z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjno – usługową pod zabudowę produkcyjną i usługową:

- 1) dz. nr nr 353/9 o pow.0,6801 ha (KW BI1B/00003030/8), 354/3 o pow.0,9513 ha (KW BI1B.00241842/3), o łącznej pow.1,6314 ha - cena wywoławcza netto 631 440,15 zł, brutto 776 671,38 zł ( 23%VAT);
- 2) dz. nr nr 353/11 o pow.1,8819 ha, 353/13 o pow.0,7908 ha, o łącznej pow.2,6727 ha (KW BI1B/00003030/8) – cena wywoławcza netto 879 098,00zł, brutto 1 081 290,54zł ( 23%VAT).

**§ 2**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni, w terminie od dnia 05.10.2018r. do dnia 26.10.2018r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie oraz w biuletynie informacji publicznej (<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl>), zaś komunikat o wywieszeniu niniejszego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

### § 3

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości opisanej w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 16.11.2018r.
2. W przypadku braku osób uprawnionych do skorzystania z pierwszeństwa o którym mowa w ust.1, po 6-ciu tygodniach od daty ogłoszenia niniejszego zarządzenia nieruchomość opisana § 1 przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.